



CITTA' DI VITTORIA
PROVINCIA DI RAGUSA

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

DELIBERAZIONE N...204.....

SEDUTA del...12.05.2014.....

OGGETTO: Esercizio di attività produttive

Corretta applicazione sulla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemilaquindici il giorno dodici del mese di Maggio alle ore 12,00, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:.

		COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
<p>BILANCIO 2015</p> <p>INT. _____</p> <p>CAP. _____</p> <hr/> <p>MOVIMENTO CONTABILE</p> <hr/> <p>Stanz. di Bilancio € _____</p> <p>Storni e variaz. al Bilancio € _____</p> <p>Stanz. Assestato € _____</p> <p>Imp. di spesa assunti € _____</p> <p>Disponibilità € _____</p> <p>Impegno del presente atto € _____</p> <p>Disponibilità residua € _____</p> <p>Il Responsabile del Servizio Finanziario</p>		SINDACO: <i>AVV. Giuseppe NICOSIA</i>	x	
		V.SINDACO: <i>Geom. Filippo CAVALLO</i>	x	
		ASS.RE: <i>SIG. Arturo DI MODICA</i>		
		ASS.RE: <i>Prof. Gaetano BONETTA</i>		x
		ASS.RE: <i>Dottor Vincenzo CILIA</i>	x	
		ASS.RE: <i>Dott.ssa Lisa PISANI</i>	x	
		ASS.RE: <i>Dottor Francesco CANNIZZO</i>	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott. Paolo Reitano il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA

- VISTO l'Ord. A. EE. LL. vigente in Sicilia ed in particolare l'art.186;
- VISTA la L.R. n.30/00 art.12 e 16;
- VISTO il D. L.vo n.267/2000

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 30.04.2015.....

Il Dirigente F.to DI ROSA

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE _____ in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €._____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria,

Il Dirigente

Spazio riservato al Segretario generale

Vittoria.....

Il Segretario generale

LA GIUNTA

Vista la Legge nr. 13 del 1989 e relativo Regolamento di attuazione-D.M. nr. 236/89- con i quali sono stati definiti i criteri e le modalità sull'abbattimento delle barriere architettoniche per rendere accessibili, visitabili, adattabili ed agevolmente fruibili gli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, da parte di persone con ridotte o impedito capacità motorie e sensoriali;

Considerato che, anche se le superiori normative costituiscono un importante strumento di rapida consultazione, a disposizione di tutti gli operatori coinvolti ed interessati a vario titolo da tali problematiche, dai progettisti fino ai fruitori, la loro applicazione si presta a diverse e controverse interpretazioni da parte degli addetti ai lavori;

Vista la successiva intervenuta Legge quadro nr. 104/1992, che amplia il campo di applicazione della normativa, sia in riferimento alla tipologia degli edifici, che rispetto alle categorie di intervento, prendendo in considerazione tra gli altri gli edifici privati ma aperti al pubblico ed introducendo, già a partire dalla semplice manutenzione straordinaria, l'obbligo del rispetto del già citato D.M. 236/89, anche se limitatamente alle opere che si intendono eseguire;

Preso Atto che la legge 104/92 non definisce con chiarezza, lasciando quindi ampio margine di discrezionalità e di interpretazione, il concetto di edificio privato aperto al pubblico, considerato che è palese che il bar, il ristorante, il cinema, gli esercizi commerciali di vendita o di tipo artigianale (es. riparazione e vendita) rientrano a pieno titolo in tale classificazione;

Considerato che questa Amministrazione è particolarmente sensibile alle problematiche sempre più incessantemente sollevate, in merito alla accessibilità, visitabilità e migliore ed agevole fruibilità degli edifici, da parte dei soggetti con ridotte o impedito capacità motorie e sensoriali;

Considerato, altresì, che costituisce indice di elevato senso civico e di alta qualificazione urbana la riadattabilità degli edifici e spazi privati ma aperti al pubblico, al fine di consentirne la piena e totale fruibilità ed accessibilità;

Preso Atto che, a livello amministrativo, sono state già adottate alcune prime iniziative per incentivare gli operatori commerciali tutti ad uniformarsi alla vigente normativa in materia, disponendo la riduzione del canone di occupazione suolo pubblico per quelle imprese che nell'installazione di gazebo, pedane e strutture similari presso i loro esercizi commerciali prevederanno appunto l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Considerato, altresì, che per le attività commerciali in genere, già preesistenti, si può incentivare l'adeguamento delle strutture attraverso forme di agevolazione fiscale e contributiva da parte dei competenti Uffici Comunali;

Ritenuto, al fine di una corretta ed univoca applicazione della normativa vigente in parola, che sia le imprese che intendono avviare attività commerciali di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, artigianali e di servizi che quelle preesistenti dovranno impegnarsi, al momento della presentazione della richiesta, alla realizzazione delle opere con l'abbattimento di barriere architettoniche;

Ritenuto, pertanto, di provvedere in merito;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali in vigore;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui alla parte narrativa del presente provvedimento che si intendono interamente riportate qui di seguito

1. L'avvio di nuove attività produttive inerenti il commercio, la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, l'artigianato nonché attività di servizi può essere consentito ed autorizzato, previo l'impegno, al momento della presentazione della richiesta, di abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi della vigente normativa in materia, mediante autodichiarazione ed asseverazione tecniche da allegare alla richieste medesima.
2. Dare atto che l'impegno di abbattimento delle barriere architettoniche, mediante autodichiarazione ed asseverazione deve riguardare anche l'eventuale realizzazione di chioschi, pedane e gazebo antistanti l'esercizio pubblico.
3. Prevedere per le attività commerciali preesistenti l'incentivazione all'adeguamento attraverso forme di agevolazioni fiscali e contributive, rimandando all'apposita modifica del vigente Regolamento Tributi da parte degli Uffici competenti
4. Il presente costituisce atto di indirizzo e in quanto tale non comporta impegno di spesa alcuna.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO

F.To Avv. G.ppe Nicosia

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.To__Geom. F. Cavallo

F.To Dott

Paolo Reitano

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Il sottoscritto, su conforme relazione del Messo Comunale

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione viene/sarà affissa e pubblicata all'Albo Pretorio dal 17.05.2015

al 31.05.2015 registrata al n.

Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

F.To.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N°

Il sottoscritto, su conforme relazione del Messo Comunale

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata affissa e pubblicata all'Albo Pretorio dal 17.05.2015

al 31.05.2015

che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

F.to.....

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. n°44/91;

Dichiarazione di immediata esecuzione ai sensi dell'art. 12 della L.R. n°44/91;

Vittoria, li

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to

Per copia conforme per uso amministrativo

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE li

IL FUNZIONARIO DELEGATO
